



## หนังสือรับรอง

ขอรับรองว่าบริษัทนี้ ได้จดทะเบียน เป็นนิติบุคคลตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัด เมื่อวันที่ 7 มกราคม 2557 ทะเบียนเลขที่ 0107557000012

ปรากฏข้อความในรายการตามเอกสารทะเบียนนิติบุคคล ณ วันออกหนังสือนี้ ดังนี้

- ชื่อบริษัท บริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน)
- กรรมการของบริษัทมี 7 คน ตามรายชื่อดังต่อไปนี้
  - นางกรรณิการ์ โควิสุทธิ
  - นางสาวเกษรา ัญญลักษณ์ภาคย์
  - นายวรมิตร ครุฑโต
  - นายธีรวุฒิ จิรัชัยศรี
  - นายปฐมพร ติรณสวัสดิ์
  - นางสุนีย์ ศรีไชยชนะสุข
  - นายภูมิพัฒน์ สيناเจริญ/

3. ชื่อและจำนวนกรรมการ ซึ่งมีอำนาจลงลายมือชื่อแทนบริษัท คือ นางสาวเกษรา ัญญลักษณ์ภาคย์

ลงลายมือชื่อร่วมกับนายปฐมพร ติรณสวัสดิ์ หรือ นายภูมิพัฒน์ สيناเจริญ คนใดคนหนึ่ง

รวมเป็นสองคน และประทับตราสำคัญของบริษัท

ชื่อจำกัดอำนาจของกรรมการ ไม่มี/

4. ทุน จดทะเบียน 2,625,000,000.00 บาท /

(สองพันหกร้อยยี่สิบห้าล้านบาทถ้วน)

ทุนชำระแล้วเป็นเงิน 2,100,000,000.00 บาท /

(สองพันหนึ่งร้อยล้านบาทถ้วน)

5. สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 522 ถนนรัชดาภิเษก แขวงสามเสนนอก เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร/

6. วัตถุประสงค์ของบริษัทมหาชนจำกัดนี้มี 25 ข้อ ดังปรากฏในสำเนาเอกสารแนบท้ายหนังสือรับรองนี้ จำนวน 2 แผ่น โดยมีลายมือชื่อนายทะเบียนซึ่งรับรองเอกสารเป็นสำคัญ

คำเตือน : ผู้ใช้ควรตรวจสอบข้อความทราบท้ายหนังสือรับรองฉบับนี้ทุกครั้ง



กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์  
Department of Business Development  
Ministry of Commerce

ก้าวสู่ธุรกิจ  
สู่ดิจิทัล

Leading Business  
Towards Digital  
Transformation





ที่ สจก. 001371

กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

## หนังสือรับรอง

ออกให้ ณ วันที่ 17 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2565

(นางสาวอัญชิสา ทรพรุรานนท์)

นายทะเบียน

ข้อควรทราบ ประกอบหนังสือรับรอง ฉบับที่ สจก. 001371

- กรณีที่เป็นบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย กรรมการและผู้บริหารจะต้องมีคุณสมบัติ และไม่มีลักษณะต้องห้ามตามพระราชบัญญัติหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ พ.ศ.2535 โปรดตรวจสอบ รายละเอียดที่สำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์
- บริษัทนี้เดิมชื่อ บริษัท เจ.เอส.พี. พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) ได้จดทะเบียนเปลี่ยนชื่อเป็น บริษัท เสนา เจ พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด (มหาชน) เมื่อวันที่ 2 พฤษภาคม 2565
- นิติบุคคลนี้ได้ส่งงบการเงินปี 2563
- หนังสือรับรองเฉพาะข้อความที่ห้าง/บริษัทได้นำมาจดทะเบียนไว้เพื่อผลทางกฎหมายเท่านั้น ข้อเท็จจริงเป็นสิ่งที่ควรหาไว้ พิจารณารูานะ
- นายทะเบียนอาจเพิกถอนการจดทะเบียน ถ้าปรากฏว่าข้อความอันเป็นสาระสำคัญของจดทะเบียนไม่ถูกต้อง หรือเป็นเท็จ



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 25 ข้อ ดังต่อไปนี้

( 1 ) ชื่อ จัดหา รับ เช่า ให้เช่า เช่าซื้อ ถูกรวมสิทธิ์ ครอบครอง ปรับปรุง ใช้ และการจัดการโดยประการอื่นซึ่งทรัพย์สินใดๆ

ตลอดจนคอกมของทรัพย์สินนั้น

( 2 ) ขาย โอน จำนอง จำนำ แลกเปลี่ยน และจำหน่ายทรัพย์สินโดยประการอื่น

( 3 ) เป็นนายหน้า ตัวแทน ตัวแทนค้าต่างในกิจการและธุรกิจทุกประเภท เว้นแต่ในธุรกิจประกันภัย การหาสมาชิกให้สมาคม และการทำหลักทรัพย์

( 4 ) กู้ยืมเงิน เบิกเงินเกินบัญชีจากธนาคาร นิติบุคคล หรือสถาบันการเงินอื่น และให้กู้ยืมเงินหรือให้เครดิตด้วยวิธีการอื่นโดยจะมีหลักประกัน หรือไม่ก็ตาม รวมทั้งการรับ ออก โอน และสลักหลังตัวเงิน หรือตราสารที่เปลี่ยนมือได้อย่างอื่น เว้นแต่ในธุรกิจธนาคาร ธุรกิจเงินทุน และธุรกิจเครดิตฟองซิเอร์

( 5 ) ทำการจัดตั้งสำนักงานสาขาหรือแต่งตั้งตัวแทน ทั้งภายในและภายนอกประเทศ

( 6 ) เช่าเป็นหุ้นส่วนจำกัดความรับผิดชอบในหุ้นส่วนจำกัด เป็นผู้ถือหุ้นในบริษัทจำกัด และบริษัทมหาชนจำกัด

( 7 ) ประกอบกิจการรับเหมาก่อสร้างอาคาร อาคารพาณิชย์ อาคารที่พักอาศัย สถานที่ทำการ ถนน สะพาน เขื่อน อุโมงค์ และงานก่อสร้างอย่างอื่นทุกชนิด รวมทั้งรับทำงานโยธาทุกประเภท

( 8 ) ประกอบกิจการโรงแรม ภัตตาคาร บาร์ ไนท์คลับ โบว์ลิ่ง โรงภาพยนตร์และโรงมหรสพอื่น สถานที่ตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ

( 9 ) ประกอบกิจการขนส่งและขนถ่ายสินค้า และคนโดยสารทั้งทางบก ทางน้ำ ทางอากาศ ทั้งภายในประเทศและระหว่างประเทศ รวมทั้งรับบริการนำของออกจากท่าเรือตามพิธีศุลกากรและจัดระวางการขนส่งทุกชนิด

( 10 ) ประกอบกิจการนำเที่ยว รวมทั้งธุรกิจที่เกี่ยวข้องกับการนำเที่ยวทุกชนิด

( 11 ) ประกอบกิจการบริการจัดเก็บ รวบรวม จัดทำ จัดพิมพ์และเผยแพร่สถิติ ข้อมูลในทางเกษตรกรรม อุตสาหกรรม พาณิชยกรรม การเงิน การตลาด รวมทั้งวิเคราะห์และประเมินผลในการดำเนินธุรกิจ

( 12 ) ประกอบกิจการบริการทางด้านกฎหมาย ทางบัญชี ทางวิศวกรรม ทางสถาปัตยกรรม รวมทั้งกิจการโฆษณา.

( 13 ) ประกอบธุรกิจการบริการรับค้าประกันหนี้สิน ความรับผิด และการปฏิบัติตามสัญญาของบุคคลอื่น รวมทั้งรับบริการค้าประกันบุคคล ซึ่งเดินทางเข้ามาในประเทศหรือเดินทางออกไปต่างประเทศตามกฎหมายว่าด้วยคนเข้าเมืองกฎหมายว่าด้วยภาษีอากร และกฎหมายอื่น.



วัตถุประสงค์ของบริษัทมีจำนวน 25

ข้อ ดังต่อไปนี้

( 14 ) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นที่ปรึกษาและให้คำแนะนำปัญหาเกี่ยวกับด้านบริหารงานพาณิชย์กรรม อุตสาหกรรม

รวมทั้งปัญหาการผลิต การตลาดและการจัดจำหน่าย

( 15 ) ประกอบธุรกิจบริการรับเป็นผู้จัดการและดูแลผลประโยชน์ เก็บผลประโยชน์และจัดการทรัพย์สินให้บุคคลอื่น

( 16 ) ประกอบกิจการโรงพยาบาลเอกชน สถานพยาบาล รับรักษาคอนไซ์และผู้ป่วยเจ็บ รับทำการฝึกสอนและอบรมทางด้านวิชาการเกี่ยวกับการแพทย์ การอนามัย

( 17 ) ประกอบกิจการจัดสร้างและจัดจำหน่ายภาพยนตร์ โรงภาพยนตร์ และโรงมหรสพอื่น สถานพักตากอากาศ สนามกีฬา สระว่ายน้ำ โบว์ลิ่ง

( 18 ) ประกอบกิจการให้บริการซ่อมแซม ป่ารุงรักษา ตรวจสอบ อัดฉีด พ่นน้ำยาแก๊สน้ำซึม สำหรับยานพาหนะทุกประเภท รวมทั้งบริการติดตั้ง ตรวจสอบ และแก้ไขอุปกรณ์ป้องกันวินาศภัยทุกประเภท

( 19 ) ประกอบกิจการซักรีดเสื้อผ้า ตัดผม แต่งผม เสริมสวย

( 20 ) ประกอบกิจการรับจ้างถ่ายรูปแบบ ล้างอัด ขยายรูป รวมทั้งเอกสาร

( 21 ) ประกอบกิจการประมูลเพื่อรับจ้างทำของ ตามวัตถุประสงค์ทั้งหลาย ให้แก่บุคคล คณะบุคคล นิติบุคคล ส่วนราชการ และองค์การของรัฐ

( 22 ) ประกอบกิจการค้าที่ดิน ทำการจัดสรรที่ดิน บ้าน สิ่งปลูกสร้าง หรือทำการก่อสร้างสิ่งก่อสร้างอย่างอื่นบนที่ดิน เพื่อจำหน่าย เช่า ให้เช่า เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย สถานที่ทำการพาณิชย์ อาคารชุด

( 23 ) บริษัทมีสิทธิออกและเสนอขายหลักทรัพย์ได้ทุกชนิด ทุกประเภท ต่อประชาชนทั่วไปหรือบุคคลใดๆ รวมตลอดจนการขออนุญาตเป็นหลักทรัพย์จดทะเบียน ตามกฎหมายว่าด้วยบริษัทมหาชนจำกัดและกฎหมายว่าด้วยหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ตลอดจน กฎเกณฑ์ ประกาศ และระเบียบที่เกี่ยวข้อง ซึ่งออกตามกฎหมายดังกล่าวและมีผลใช้บังคับในขณะนั้น

( 24 ) เข้าลงทุนในหุ้น พันธบัตร หุ้นกู้ และหลักทรัพย์อื่นของบริษัทใดๆ และทำการขาย จำหน่าย หรือซื้อกลับคืนมา ซึ่งหุ้น พันธบัตร หุ้นกู้ หรือหลักทรัพย์ใดๆ ทั้งนี้ วัตถุประสงค์ในการดำเนินการดังกล่าว มิได้ทำเป็นการค้าปกติและไม่ถือเป็นการดำเนินธุรกิจการค้าหลักทรัพย์.

( 25 ) ให้ บริจาค ที่ดิน อาคาร สิ่งปลูกสร้าง เพื่อประโยชน์สาธารณะสังคม ให้แก่หน่วยงานราชการ.





ชำระค่าธรรมเนียม 17 พ.ค. 2565

แบบ บมจ. 005

หน้า 1 ของจำนวน 1 หน้า  
(นางสาวอัญชิสรา ทรัพย์งาม)

เอกสารประกอบคำขอที่  
100826505170047

บริษัท ..... เสนา เอ พรีอเพอริตี้ จำกัด (มหาชน)

ทะเบียนเลขที่ 0107557000012

ข้อ 6. สำนักงานของบริษัท

6.1 สำนักงานใหญ่ เลขรหัสประจำบ้าน 1 0 1 7 0 6 3 0 3 1 5 ตั้งอยู่เลขที่ 522

อาคาร ..... ห้องเลขที่ ..... ชั้นที่ ..... หมู่บ้าน .....  
หมู่ที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน รัชดาภิเษก .....  
ตำบล/แขวง สามเสนนอก อำเภอ/เขต ห้วยขวาง จังหวัด กรุงเทพมหานคร  
รหัสไปรษณีย์ 10310 หมายเลขโทรศัพท์ 02-541-4642 หมายเลขโทรสาร 02-541-4642  
E-mail www.senaj.co.th

6.2 สำนักงานสาขาของบริษัทมีจำนวน ..... แห่ง ดังต่อไปนี้

สาขาที่ ..... เลขรหัสประจำบ้าน  ตั้งอยู่เลขที่ .....

อาคาร ..... ห้องเลขที่ ..... ชั้นที่ ..... หมู่บ้าน .....  
หมู่ที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน .....  
ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด .....  
ประเทศ ..... รหัสไปรษณีย์ ..... หมายเลขโทรศัพท์ .....  
หมายเลขโทรสาร ..... E-mail .....

(ลงลายมือชื่อ) ..... ผู้จดทะเบียน  
(นายปฐมพร ตรีณสวัสดิ์)

