

เลขที่ SENAJ 003/2566

วันที่ 31 มกราคม 2566

เรื่อง แจ้งการชำระค่าหุ้นสามัญของ บริษัท วิคตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด และ บริษัท แอคคิวิท์ เรียลตี้ จำกัด ซึ่งเป็นการเข้า
ทำรายการที่เกี่ยวข้องของบริษัทฯ

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

อ้างถึง หนังสือแจ้งตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เลขที่ SENAJ 001/2566 เมื่อวันที่ 9 มกราคม 2566 เรื่อง
แจ้งเปลี่ยนแปลงวันชำระค่าหุ้นสามัญของ บริษัท วิคตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด และ บริษัท แอคคิวิท์ เรียลตี้ จำกัด ซึ่งเป็
นการเข้าทำรายการที่เกี่ยวข้องของบริษัทฯ

ตามที่ บริษัทฯ ได้มีมติอนุมัติเข้าซื้อหุ้นสามัญของบริษัท วิคตอรี แมเนจเม้นท์ เซอร์วิส จำกัด (“VMS”) จำนวน 12,060 หุ้น
ของจำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้ว มูลค่าเงินลงทุนรวมไม่เกิน 16,500,000 บาท และ บริษัท แอคคิวิท์ เรียลตี้ จำกัด (“ACR”) จำนวน
79,800 หุ้น ของจำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้ว มูลค่าเงินลงทุนรวมไม่เกิน 3,500,000 บาท โดยกำหนดชำระค่าหุ้นสามัญให้ผู้ถือหุ้น
เดิมของ VMS และ ACR ภายในเดือนมกราคม 2566 นั้น

ทั้งนี้ บริษัทฯ ได้ดำเนินการชำระค่าหุ้นสามัญให้ผู้ถือหุ้นเดิมของ VMS จำนวน 12,060 หุ้น ของจำนวนหุ้นที่ออกและชำระแล้ว
มูลค่าเงินลงทุนรวม 13,869,000 บาท ซึ่งเป็นราคาซื้อขาย 1.5 เท่าของ Book Value (โดยอ้างอิงจากงบการเงินของ VMS ประจำปี
2565 ฉบับที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีที่ได้รับอนุญาตเรียบร้อยแล้ว) และ ACR จำนวน 79,800 หุ้น ของจำนวนหุ้นที่ออกและ
ชำระแล้ว มูลค่าเงินลงทุนรวม 3,281,860 บาท ซึ่งเป็นราคาซื้อขายเท่ากับส่วนของผู้ถือหุ้น ตามสัดส่วนที่บริษัทฯ ถือหุ้น
(โดยอ้างอิงจากงบการเงินของ ACR ประจำปี 2565 ฉบับที่ผ่านการตรวจสอบจากผู้สอบบัญชีที่ได้รับอนุญาตเรียบร้อยแล้ว) เมื่อวันที่
31 มกราคม 2566 เรียบร้อยแล้ว ซึ่งไม่เกินมูลค่าเงินลงทุนที่ได้รับอนุมัติไว้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวอริกา บุญรอดชู)
ประธานเจ้าหน้าที่การเงิน